своб. назнач.

Иркутская область, Чунский рп, ул. Пролетарская, 71Д

Метро:

16 000 000 □

39 063 □ за м²

Общая информация:

Этаж:	1 / 2
Площадь:	409.6 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—



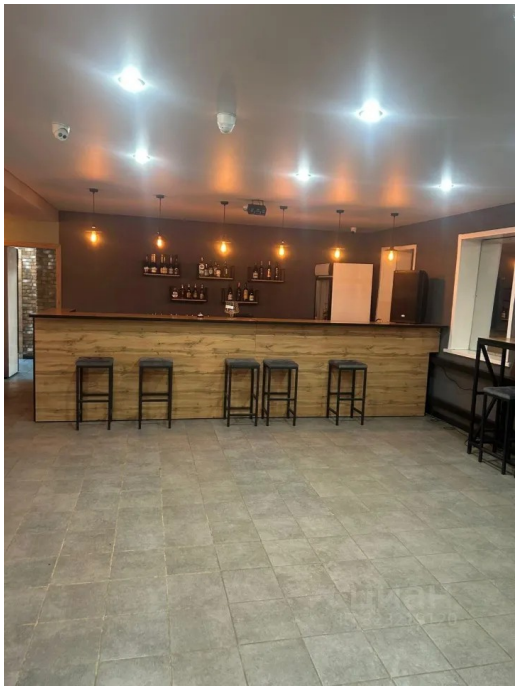
Представитель: **Представитель: ID 126455741**

продается коммерческое здание. имеется пожарная сигнализация, видеонаблюдение. отопление электрическое. можно подключить котел. в здании 2 этажа: 1 и цоколь. земельный участок 1459 кВ.м. Цена снижена т к срочно нужны деньги, данная цена действительна только до 31 декабря.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/commercial/323219120

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



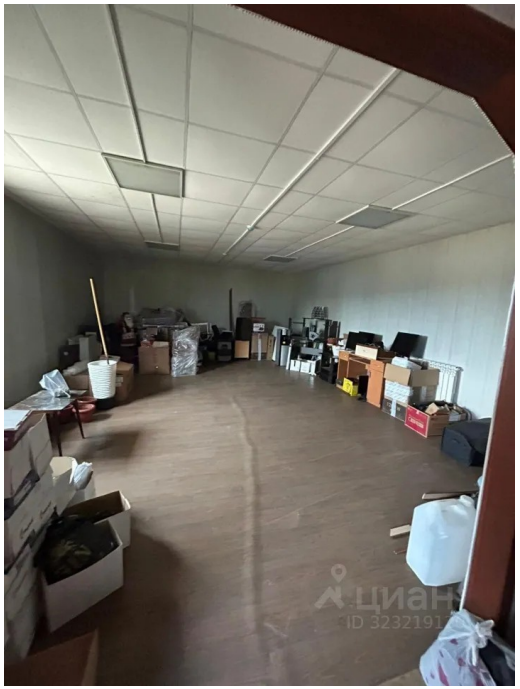






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







госуслуги **Сведения из Единого государственного реестра недвижимости** Заявление №6311496567

Предоставляются в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	38:21:010112:2417

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	38:21:010112
Дата присвоения кадастрового номера	10.07.2020
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Чунский, городское поселение Чунское, рабочий поселок Чунский, улица Пролетарская, здание 71Д
Площадь, м^2	40.3
Назначение	Нежилое
Наименование	Данные отсутствуют
Количество этажей, в том числе подземных этажей	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен	Смешанные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства	Данные отсутствуют
Год завершения строительства	2020
Кадастровая стоимость, руб	308397.36
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	38:21:010112:713
Виды разрешённого использования	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Трофимова Анна Владимировна
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c
Владелец: Росреестр
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 7c47371368116cd520f0b1ed40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Лист 1 из 6

Данные актуальны на 24.10.2025

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Предоставляются в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	38:21:010112:2146

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	38:21:010112
Дата присвоения кадастрового номера	30.09.2016
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный округ Чунский, рабочий поселок Чунский, улица Пролетарская, здание 71Д
Площадь, м²	409.6
Назначение	Нежилое
Наименование	Офисное здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей	2, в том числе подземных 1
Материал наружных стен	Смешанные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства	Данные отсутствуют
Год завершения строительства	2016
Кадастровая стоимость, руб	4584996.86
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	38:21:010112:713
Виды разрешённого использования	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Трофимова Анна Владимировна
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Лист 1 из 7

Данные актуальны на 24.10.2025

яются в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861

	Земельный участок
	38:21:010112:713

иках объекта

	38:21:010112
	05.10.2009
ный номер	Данные отсутствуют
	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный округ Чунский, рабочий поселок Чунский, улица Пролетарская, земельный участок 71Д
	1459, Уточненная площадь, погрешность 27.0
льный участок	Земли населенных пунктов
	1170818.32
сти, из которых образован	Данные отсутствуют
	объект административно-делового назначения
	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
ницах земельного участка	38:21:010112:2417 38:21:010112:2146
	Данные отсутствуют
стоположении границ	Данные отсутствуют
ой регистрации перехода, ьный участок из земель	Данные отсутствуют
	Данные отсутствуют
	АЛЕКСАНДРОВА ЛЕЙЛА БАЙРАМОВНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru